

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA: Prefeitura Municipal de Cordislândia						FOLHA Nº:	
OBRA: PRAÇA ANTÔNIO PENHA						DATA: 24/01/2024	
LOCAL: Praça Antônio Penha, Centro - Cordislândia/MG				FORMA DE EXECUÇÃO:			
REFERÊNCIA: Planilha SINAPI - 12/23 SETOP - 08/23 SUDECAP 10/23 ORSE 11/23				() DIRETA		(x) INDIRETA	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 Meses						LDI	22,00%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
1		REFORMA PRAÇA ANTÔNIO PENHA					382.233,38
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 20.364,27
1.1.1	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1,00	R\$ 1.396,17	R\$ 1.703,33	R\$ 1.703,33
1.1.2	ED-29823	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL, ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, COM REAPROVEITAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE PONTALETE E FIXAÇÃO	M	156,35	R\$ 59,79	R\$ 72,94	R\$ 11.404,76
1.1.3	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	M2	667,22	R\$ 0,40	R\$ 0,49	R\$ 325,60
1.1.4	98531	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M.AF_05/2018	UN	10,00	R\$ 288,02	R\$ 351,38	R\$ 3.513,84
1.1.5	98528	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M.AF_05/2018	UN	10,00	R\$ 280,06	R\$ 341,67	R\$ 3.416,73
1.2		ESTRUTURA PERGOLADO					R\$ 37.341,34
1.2.1	ED-29801	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	M3	0,38	R\$ 164,85	R\$ 201,12	R\$ 75,82
1.2.2	95577	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021	KG	22,21	9,60	R\$ 11,71	R\$ 260,12
1.2.3	95592	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO RETANGULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021	KG	6,00	14,76	R\$ 18,01	R\$ 108,04

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA: Prefeitura Municipal de Cordislândia					FOLHA Nº:			
OBRA: PRAÇA ANTÔNIO PENHA					DATA: 24/01/2024			
LOCAL: Praça Antônio Penha, Centro - Cordislândia/MG					FORMA DE EXECUÇÃO:			
REFERÊNCIA: Planilha SINAPI - 12/23 SETOP - 08/23 SUDECAP 10/23 ORSE 11/23					()	DIRETA	(x)	INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 Meses							LDI	22,00%
1.2.4	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	0,38	708,79	R\$ 864,72	R\$ 325,83	
1.2.5	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	0,16	146,67	R\$ 178,94	R\$ 28,99	
1.2.6	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	0,01	176,50	R\$ 215,33	R\$ 2,69	
1.2.7	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	9,00	16,52	R\$ 20,15	R\$ 181,39	
1.2.8	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	25,60	11,78	R\$ 14,37	R\$ 367,91	
1.2.9	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	0,75	708,79	R\$ 864,72	R\$ 648,54	
1.2.10	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	14,40	336,14	R\$ 410,09	R\$ 5.905,31	
1.2.11	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,63	12,09	R\$ 14,75	R\$ 245,29	
1.2.12	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	44,42	11,22	R\$ 13,69	R\$ 608,04	
1.2.13	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	17,17	708,79	R\$ 864,72	R\$ 14.847,31	
1.2.14	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	25,20	R\$ 226,90	R\$ 276,82	R\$ 6.975,81	
1.2.15	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	61,49	12,99	R\$ 15,85	R\$ 974,48	
1.2.16	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	244,62	9,97	R\$ 12,16	R\$ 2.975,41	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA: Prefeitura Municipal de Cordislândia						FOLHA Nº:	
OBRA: PRAÇA ANTÔNIO PENHA						DATA: 24/01/2024	
LOCAL: Praça Antônio Penha, Centro - Cordislândia/MG				FORMA DE EXECUÇÃO:			
REFERÊNCIA: Planilha SINAPI - 12/23 SETOP - 08/23 SUDECAP 10/23 ORSE 11/23				()	DIRETA	(x)	INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 Meses						LDI	22,00%
1.2.1.7	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	3,25	708,79	R\$ 864,72	R\$ 2.810,35
1.3		ACABAMENTOS PERGOLADO					R\$ 3.653,84
1.3.1	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M2	39,60	9,30	R\$ 11,35	R\$ 449,30
1.3.2	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	39,60	51,19	R\$ 62,45	R\$ 2.473,09
1.3.3	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	39,60	R\$ 15,14	R\$ 18,47	R\$ 731,44
1.4		INTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 48.516,74
1.4.1	14164	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, CURVO, BRACO DUPLO, ENGASTADO, H = 9 M, DIAMETRO INFERIOR = *135* MM	UN	12,00	R\$ 2.023,75	R\$ 2.468,98	R\$ 29.627,70
1.4.2	42246	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 68 W ATE 97 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	UN	24,00	R\$ 360,57	R\$ 439,90	R\$ 10.557,49
1.4.3	994	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 6 MM2	M	270,00	R\$ 5,05	R\$ 6,16	R\$ 1.663,47
1.4.4	91839	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	270,00	R\$ 17,76	R\$ 21,67	R\$ 5.850,14
1.4.5	11250	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	12,00	R\$ 55,87	R\$ 68,16	R\$ 817,94
1.5		CANTEIROS					R\$ 73.603,48
1.5.1	103318	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	116,67	R\$ 93,66	R\$ 114,27	R\$ 13.331,32
1.5.2	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	M	291,85	R\$ 37,52	R\$ 45,77	R\$ 13.359,26
1.5.3	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	175,01	R\$ 40,10	R\$ 48,92	R\$ 8.561,84

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA: Prefeitura Municipal de Cordislândia					FOLHA Nº:		
OBRA: PRAÇA ANTÔNIO PENHA					DATA: 24/01/2024		
LOCAL: Praça Antônio Penha, Centro - Cordislândia/MG				FORMA DE EXECUÇÃO:			
REFERÊNCIA: Planilha SINAPI - 12/23 SETOP - 08/23 SUDECAP 10/23 ORSE 11/23				()	DIRETA	(x)	INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 Meses						LDI	22,00%
1.5.4	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M2	350,02	R\$ 9,30	R\$ 11,35	R\$ 3.971,33
1.5.5	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	350,02	R\$ 51,19	R\$ 62,45	R\$ 21.859,38
1.5.6	ED-9917	PINTURA EPÓXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	350,02	R\$ 29,32	R\$ 35,77	R\$ 12.520,36
1.6		PISO					R\$ 83.233,84
1.6.1	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	689,55	R\$ 14,27	R\$ 17,41	R\$ 12.004,65
1.6.2	92403	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	742,59	R\$ 63,81	R\$ 77,85	R\$ 57.809,29
1.6.3	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	148,35	R\$ 70,14	R\$ 85,57	R\$ 12.694,43
1.6.4	94274	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	8,00	R\$ 74,33	R\$ 90,68	R\$ 725,46
1.7		RAMPAS					R\$ 5.055,05
1.7.1	ED-51148	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTE, EM CONCRETO SIMPLES FCK = 25 MPA, DESEMPENADA, COM PINTURA INDICATIVA, 02 DEMÃOS	UN	6,00	R\$ 422,52	R\$ 515,47	R\$ 3.092,85
1.7.2	ED-50627	PISO PODOTÁTIL DE BORRACHA, ALERTA, ESP. 5MM, COLORIDA, ASSENTAMENTO COM COLA DE CONTATO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	6,00	R\$ 268,06	R\$ 327,03	R\$ 1.962,20
1.8		PAISAGISMO					98.201,38
1.8.1	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	M2	667,22	R\$ 19,01	R\$ 23,19	R\$ 15.474,30

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS							
PREFEITURA: Prefeitura Municipal de Cordislândia					FOLHA Nº:		
OBRA: PRAÇA ANTÔNIO PENHA					DATA: 24/01/2024		
LOCAL: Praça Antônio Penha, Centro - Cordislândia/MG				FORMA DE EXECUÇÃO:			
REFERÊNCIA: Planilha SINAPI - 12/23 SETOP - 08/23 SUDECAP 10/23 ORSE 11/23				()	DIRETA	(x)	INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 Meses						LDI	22,00%
1.8.2	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	14,00	R\$ 87,82	R\$ 107,14	R\$ 1.499,97
1.8.3	98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018	UN	10,00	R\$ 168,72	R\$ 205,84	R\$ 2.058,38
1.8.4	10826	MUDA DE ARBUSTO FLORIFERO, CLUSIA/GARDENIA/MOREIA BRANCA/AZALEIA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *50 A 70* CM	UN	40,00	R\$ 93,39	R\$ 113,94	R\$ 4.557,43
1.8.5	365	MUDA DE ARBUSTO FOLHAGEM, SANSAO-DO-CAMPO OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *50 A 70* CM	UN	40,00	R\$ 57,90	R\$ 70,64	R\$ 2.825,52
1.8.6	38639	MUDA DE ARBUSTO, BUXINHO, H= *50* CM	UN	12,00	R\$ 224,13	R\$ 273,44	R\$ 3.281,26
1.8.7	38640	MUDA DE ARBUSTO, PINGO DE OURO/ VIOLETEIRA, H = *10 A 20* CM	UN	180,00	R\$ 3,36	R\$ 4,10	R\$ 737,86
1.8.8	ED-48360	CONJUNTO DE MESA E BANCOS DE CONCRETO PARA JOGOS (02 BANCOS EM ARCO COM D INTERNO = 130 CM E H = 43 CM E MESA COM D = 80 CM, E = 8 CM E H = 75 CM)	CJ	10,00	R\$ 867,74	R\$ 1.058,64	R\$ 10.586,43
1.8.9	03223/ORSE	BANCO DE CONCRETO PRE-MOLDADO COM ENCOSTO E PINTURA (PADRÃO EMURB)	UN	44,00	R\$ 1.001,66	R\$ 1.222,03	R\$ 53.769,11
1.8.10	83.40.04	LIX.BASCULA C/ 4X100L REF. 040100.0140 MITRA/EQUIVALENTE.	UN	4,00	R\$ 699,00	R\$ 852,78	R\$ 3.411,12
1.9		LIMPEZA DA OBRA					12.263,44
1.9.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	1400,00	R\$ 7,18	R\$ 8,76	R\$ 12.263,44
TOTAL GERAL DA OBRA							382.233,38

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 22,00%
REFORMA E URBANIZAÇÃO PRAÇA ANTÔNIO PENHA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO PRAÇA ANTÔNIO PENHA

LOCAL: Praça Antônio Penha - Centro, Cordislândia - MG, 37498-000

VALOR DA OBRA: R\$ 382.233,38

ITEM	OBRA	FÍSICO / FINANCEIRO	TOTAL	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico %	100,00%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 20.364,27	R\$ 20.364,27		
2	ESTRUTURA PERGOLADO	Físico %	100,00%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 37.341,34	R\$ 37.341,34		
3	ACABAMENTOS PERGOLADO	Físico %	100,00%			100,00%
		Financeiro	R\$ 3.653,84			R\$ 3.653,84
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico %	100,00%		70,00%	30,00%
		Financeiro	R\$ 48.516,74		R\$ 33.961,72	R\$ 14.555,02
5	CANTEIROS	Físico %	100,00%	35,00%	50,00%	15,00%
		Financeiro	R\$ 73.603,48	R\$ 23.921,13	R\$ 36.801,74	R\$ 12.880,61
6	PISO	Físico %	100,00%		50,00%	50,00%
		Financeiro	R\$ 83.233,84		R\$ 41.616,92	R\$ 41.616,92
7	RAMPAS	Físico %	100,00%			100,00%
		Financeiro	R\$ 5.055,05			R\$ 5.055,05
8	PAISAGISMO	Físico %	100,00%			100,00%
		Financeiro	R\$ 98.201,38			R\$ 98.201,38
9	LIMPEZA DA OBRA	Físico %	100,00%			100,00%
		Financeiro	R\$ 12.263,44			R\$ 12.263,44
TOTAL		Físico %	100,00%	21,36%	29,40%	49,24%
		Financeiro	382.233,38	81.626,74	112.380,38	188.226,26
TOTAL ACUMULADO		Físico %	100,00%	21,36%	50,76%	100,00%
		Financeiro	382.233,38	R\$ 81.626,74	R\$ 194.007,12	R\$ 382.233,38

Responsável Técnica: Cibeles A. de Freitas Carvalho CREA SP5070445752/D MG

**ANEXO I – ORÇAMENTO E DEMAIS DOCUMENTOS
REFORMA E URBANIZAÇÃO PRAÇA ANTÔNIO PENHA**

DOCUMENTO TÉCNICO: ESTE DOCUMENTO TÉCNICO É COMPOSTO POR 19 (dezenove) FOLHAS, SENDO ELAS: PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, COMPOSIÇÕES, DEMONSTRATIVO DO BDI, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E ART.

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDISLÂNDIA

CNPJ: 18.712.166/0001-04

Endereço: Pç Sagrado Coração de Jesus, 12 - Centro, Cordislândia - MG, 37498-000

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
REFORMA E URBANIZAÇÃO PRAÇA ANTÔNIO PENHA

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDISLÂNDIA

CNPJ: 18.712.166/0001-04

Endereço: Pç Sagrado Coração de Jesus, 12 - Centro, Cordislândia - MG, 37498-000

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA: Prefeitura Municipal de Cordislândia					FOLHA Nº:		
OBRA: PRAÇA ANTÔNIO PENHA					DATA: 24/01/2024		
LOCAL: Praça Antônio Penha, Centro - Cordislândia/MG				FORMA DE EXECUÇÃO:			
REFERÊNCIA: Planilha SINAPI - 12/23 SETOP - 08/23 SUDECAP 10/23 ORSE 11/23				()	DIRETA	(x)	INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 Meses						LDI	22,00%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
1		REFORMA PRAÇA ANTÔNIO PENHA					382.233,38
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 20.364,27
1.1.1	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1,00	R\$ 1.396,17	R\$ 1.703,33	R\$ 1.703,33

1.1.2	ED-29823	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL, ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, COM REAPROVEITAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE PONTALETE E FIXAÇÃO	M	156,35	R\$ 59,79	R\$ 72,94	R\$ 11.404,76
1.1.3	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	M2	667,22	R\$ 0,40	R\$ 0,49	R\$ 325,60
1.1.4	98531	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M.AF_05/2018	UN	10,00	R\$ 288,02	R\$ 351,38	R\$ 3.513,84
1.1.5	98528	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M.AF_05/2018	UN	10,00	R\$ 280,06	R\$ 341,67	R\$ 3.416,73
1.2		ESTRUTURA PERGOLADO					R\$ 37.341,34
1.2.1	ED-29801	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	M3	0,38	R\$ 164,85	R\$ 201,12	R\$ 75,82

1.2.2	95577	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021	KG	22,21	9,60	R\$ 11,71	R\$ 260,12
1.2.3	95592	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO RETANGULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021	KG	6,00	14,76	R\$ 18,01	R\$ 108,04
1.2.4	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	0,38	708,79	R\$ 864,72	R\$ 325,83
1.2.5	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	0,16	146,67	R\$ 178,94	R\$ 28,99
1.2.6	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	0,01	176,50	R\$ 215,33	R\$ 2,69
1.2.7	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	9,00	16,52	R\$ 20,15	R\$ 181,39
1.2.8	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	25,60	11,78	R\$ 14,37	R\$ 367,91

1.2.9	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	0,75	708,79	R\$ 864,72	R\$ 648,54
1.2.10	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	14,40	336,14	R\$ 410,09	R\$ 5.905,31
1.2.11	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,63	12,09	R\$ 14,75	R\$ 245,29
1.2.12	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	44,42	11,22	R\$ 13,69	R\$ 608,04
1.2.13	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	17,17	708,79	R\$ 864,72	R\$ 14.847,31
1.2.14	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	25,20	R\$ 226,90	R\$ 276,82	R\$ 6.975,81
1.2.15	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	61,49	12,99	R\$ 15,85	R\$ 974,48

1.2.16	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	244,62	9,97	R\$ 12,16	R\$ 2.975,41
1.2.17	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	3,25	708,79	R\$ 864,72	R\$ 2.810,35
1.3		ACABAMENTOS PERGOLADO					R\$ 3.653,84
1.3.1	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M2	39,60	9,30	R\$ 11,35	R\$ 449,30
1.3.2	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	39,60	51,19	R\$ 62,45	R\$ 2.473,09
1.3.3	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	39,60	R\$ 15,14	R\$ 18,47	R\$ 731,44
1.4		INTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 48.516,74
1.4.1	14164	POSTE CONICO CONTINUO EM AÇO GALVANIZADO, CURVO, BRACO DUPLO, ENGASTADO, H = 9 M, DIAMETRO INFERIOR = *135* MM	UN	12,00	R\$ 2.023,75	R\$ 2.468,98	R\$ 29.627,70

1.4.2	42246	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 68 W ATE 97 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	UN	24,00	R\$ 360,57	R\$ 439,90	R\$ 10.557,49
1.4.3	994	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 6 MM2	M	270,00	R\$ 5,05	R\$ 6,16	R\$ 1.663,47
1.4.4	91839	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	270,00	R\$ 17,76	R\$ 21,67	R\$ 5.850,14
1.4.5	11250	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	12,00	R\$ 55,87	R\$ 68,16	R\$ 817,94
1.5		CANTEIROS					R\$ 73.603,48
1.5.1	103318	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	116,67	R\$ 93,66	R\$ 114,27	R\$ 13.331,32
1.5.2	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	M	291,85	R\$ 37,52	R\$ 45,77	R\$ 13.359,26
1.5.3	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	175,01	R\$ 40,10	R\$ 48,92	R\$ 8.561,84

1.5.4	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M2	350,02	R\$ 9,30	R\$ 11,35	R\$ 3.971,33
1.5.5	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	350,02	R\$ 51,19	R\$ 62,45	R\$ 21.859,38
1.5.6	ED-9917	PINTURA EPÓXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	350,02	R\$ 29,32	R\$ 35,77	R\$ 12.520,36
1.6		PISO					R\$ 83.233,84
1.6.1	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	689,55	R\$ 14,27	R\$ 17,41	R\$ 12.004,65
1.6.2	92403	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	742,59	R\$ 63,81	R\$ 77,85	R\$ 57.809,29
1.6.3	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	148,35	R\$ 70,14	R\$ 85,57	R\$ 12.694,43

1.6.4	94274	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	8,00	R\$ 74,33	R\$ 90,68	R\$ 725,46
1.7		RAMPAS					R\$ 5.055,05
1.7.1	ED-51148	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTE, EM CONCRETO SIMPLES FCK = 25 MPA, DESEMPENADA, COM PINTURA INDICATIVA, 02 DEMÃOS	UN	6,00	R\$ 422,52	R\$ 515,47	R\$ 3.092,85
1.7.2	ED-50627	PISO PODOTÁTIL DE BORRACHA, ALERTA, ESP. 5MM, COLORIDA, ASSENTAMENTO COM COLA DE CONTATO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	6,00	R\$ 268,06	R\$ 327,03	R\$ 1.962,20
1.8		PAISAGISMO					98.201,38
1.8.1	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	M2	667,22	R\$ 19,01	R\$ 23,19	R\$ 15.474,30
1.8.2	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	14,00	R\$ 87,82	R\$ 107,14	R\$ 1.499,97

1.8.3	98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018	UN	10,00	R\$ 168,72	R\$ 205,84	R\$ 2.058,38
1.8.4	10826	MUDA DE ARBUSTO FLORIFERO, CLUSIA/GARDENIA/MOREIA BRANCA/ AZALEIA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *50 A 70* CM	UN	40,00	R\$ 93,39	R\$ 113,94	R\$ 4.557,43
1.8.5	365	MUDA DE ARBUSTO FOLHAGEM, SANSÃO-DO-CAMPO OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *50 A 70* CM	UN	40,00	R\$ 57,90	R\$ 70,64	R\$ 2.825,52
1.8.6	38639	MUDA DE ARBUSTO, BUXINHO, H= *50* CM	UN	12,00	R\$ 224,13	R\$ 273,44	R\$ 3.281,26
1.8.7	38640	MUDA DE ARBUSTO, PINGO DE OURO/ VIOLETEIRA, H = *10 A 20* CM	UN	180,00	R\$ 3,36	R\$ 4,10	R\$ 737,86
1.8.8	ED-48360	CONJUNTO DE MESA E BANCOS DE CONCRETO PARA JOGOS (02 BANCOS EM ARCO COM D INTERNO = 130 CM E H = 43 CM E MESA COM D = 80 CM, E = 8 CM E H = 75 CM)	CJ	10,00	R\$ 867,74	R\$ 1.058,64	R\$ 10.586,43
1.8.9	03223/ORSE	BANCO DE CONCRETO PRE-MOLDADO COM ENCOSTO E PINTURA (PADRÃO EMURB)	UN	44,00	R\$ 1.001,66	R\$ 1.222,03	R\$ 53.769,11

1.8.10	83.40.04	LIX.BASCULA C/ 4X100L REF. 040100.0140 MITRA/EQUIVALENTE.	UN	4,00	R\$ 699,00	R\$ 852,78	R\$ 3.411,12
1.9		LIMPEZA DA OBRA					12.263,44
1.9.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M ²	1400,00	R\$ 7,18	R\$ 8,76	R\$ 12.263,44
TOTAL GERAL DA OBRA							382.233,38

Cibeles A. de Freitas Carvalho
Engenheira Civil
CREA SP 5070445752/D MG

DEMONSTRATIVO DE COMPOSIÇÃO DO BDI
REFORMA E URBANIZAÇÃO PRAÇA ANTÔNIO PENHA

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDISLÂNDIA

CNPJ: 18.712.166/0001-04

Endereço: Pç Sagrado Coração de Jesus, 12 - Centro, Cordislândia - MG, 37498-000

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,74%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,22%
Lucro	L	7,81%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + \frac{DF}{1-L})}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Cibeles A. de Freitas Carvalho
Engenheira Civil
CREA SP 5070445752/D MG

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
REFORMA E URBANIZAÇÃO PRAÇA ANTÔNIO PENHA

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDISLÂNDIA

CNPJ: 18.712.166/0001-04

Endereço: Pç Sagrado Coração de Jesus, 12 - Centro, Cordislândia - MG, 37498-000

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E URBANIZAÇÃO PRAÇA ANTÔNIO PENHA

LOCAL: Praça Antônio Penha - Centro, Cordislândia - MG, 37498-000

VALOR DA OBRA: R\$ 382.233,38

ITEM	OBRA	FÍSICO / FINANCEIRO	TOTAL	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico %	100,00%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 20.364,27	R\$ 20.364,27		
2	ESTRUTURA PERGOLADO	Físico %	100,00%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 37.341,34	R\$ 37.341,34		
3	ACABAMENTOS PERGOLADO	Físico %	100,00%			100,00%
		Financeiro	R\$ 3.653,84			R\$ 3.653,84
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico %	100,00%		70,00%	30,00%
		Financeiro	R\$ 48.516,74		R\$ 33.961,72	R\$ 14.555,02
5	CANTEIROS	Físico %	100,00%	35,00%	50,00%	15,00%
		Financeiro	R\$ 73.603,48	R\$ 23.921,13	R\$ 36.801,74	R\$ 12.880,61
6	PISO	Físico %	100,00%		50,00%	50,00%
		Financeiro	R\$ 83.233,84		R\$ 41.616,92	R\$ 41.616,92
7	RAMPAS	Físico %	100,00%			100,00%
		Financeiro	R\$ 5.055,05			R\$ 5.055,05
8	PAISAGISMO	Físico %	100,00%			100,00%
		Financeiro	R\$ 98.201,38			R\$ 98.201,38
9	LIMPEZA DA OBRA	Físico %	100,00%			100,00%
		Financeiro	R\$ 12.263,44			R\$ 12.263,44
TOTAL		Físico %	100,00%	21,36%	29,40%	49,24%
		Financeiro	382.233,38	81.626,74	112.380,38	188.226,26

TOTAL ACUMULADO	Físico %	100,00%	21,36%	50,76%	100,00%
	Financeiro	382.233,38	R\$ 81.626,74	R\$ 194.007,12	R\$ 382.233,38

Cibeles A. de Freitas Carvalho
Engenheira Civil
CREA SP 5070445752/D MG

**ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA
REFORMA E URBANIZAÇÃO PRAÇA ANTÔNIO PENHA**

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDISLÂNDIA

CNPJ: 18.712.166/0001-04

Endereço: Pç Sagrado Coração de Jesus, 12 - Centro, Cordislândia - MG, 37498-000